Приложение 5

**ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ**

**ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ОБЪЕКТА СПОРТА**

1. Письмо Министерства спорта Российской Федерации о внесении объекта во Всероссийский реестр объектов спорта при отсутствии информации об объекте на официальном сайте[[1]](#footnote-1);

2. Документ, подтверждающий право исполнителя по договору (субподрядчика) на объект спорта:

* копия свидетельства о праве собственности на объект спорта (земельный участок, здание, помещение). Для объектов, право на которые возникло после 15.07.2016, а также, в случае если свидетельство было утеряно - выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП);
* для казенных предприятий и учреждений[[2]](#footnote-2), а также для бюджетных и автономных учреждений - свидетельство о праве оперативного управления (для зданий, помещений, иных сооружений – ст.296 Гражданского кодекса РФ) и/или о праве постоянного/бессрочного пользования (для земельных участков – ст.39.9 Земельного кодекса РФ). Для объектов, право на которые возникло после 15.07.2016, а также в случае если свидетельство было утеряно - выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП);
* для унитарных предприятий – свидетельство о праве хозяйственного ведения (для зданий, помещений, иных сооружений – ст.295 Гражданского кодекса РФ) и договор аренды на земельный участок (п.2 ст.3 ФЗ от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", ст.15 ФЗ от 14.11.2002 N 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях"). Для объектов, право на которые возникло после 15.07.2016, а также, в случае если свидетельство было утеряно - выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП);
* для исполнителей по договору, владеющих или пользующихся объектом спорта на ином праве - договор аренды, безвозмездного пользования (и все дополнительные соглашения к ним) или гарантийное письмо от правообладателя объекта спорта о согласии предоставить Исполнителю по договору объект спорта в сроки проведения мероприятия, указанного в Задании, а также копию свидетельства о праве собственности правообладателя объекта спорта[[3]](#footnote-3).

3. Копия технического паспорта на объект недвижимости (выдавались до 1 января 2013 года в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 04.12.2000 N 921 "О государственном техническом учете и технической инвентаризации в Российской Федерации объектов капитального строительства" – на данный момент утратило силу), при необходимости – акт приемки объекта в эксплуатацию или копия разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

Копия кадастрового паспорта на земельный участок и иные объекты недвижимости (п.3 ч.2 ст.14 ФЗ от 24.07.2007 N 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости", Приказ Минэкономразвития России от 25.08.2014 №504 "Об утверждении форм кадастровых паспортов здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения, земельного участка, кадастровых выписок о земельном участке, о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства и кадастрового плана территории"), а также копия технического плана на здание, сооружение, помещение (п.3 ч.1 ст.22 ФЗ от 24.07.2007 N 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости", Приказ Минэкономразвития России от 29.11.2010 N 583 "Об утверждении формы технического плана помещения и требований к его подготовке", Приказ Минэкономразвития России от 01.09.2010 N 403 "Об утверждении формы технического плана здания и требований к его подготовке").

4. При невозможности установить наличие соответствующих объектов на земельном участке или в здании (например, наличие спортивных площадок и спортивных залов), классифицировать объект по перечню Приказа Минспорта РФ от 30.03.2015 при расчете цены по нормативу – копии инвентаризационных карточек, копии карточек об учете федерального имущества в реестре федерального имущества, копия добровольного сертификата объекта спорта, а также иные документы, подтверждающие соответствующие обстоятельства

**В случае необходимости, Исполнитель запрашивает у Контрагента иные документы, необходимые для согласования Договора.**

1. При необходимости (например, для подтверждения того что объект является многофункциональным комплексом) – копию заявления Исполнителя по договору (контрагента или субподрядчика) о внесении объекта в реестр. [↑](#footnote-ref-1)
2. Согласие собственника на распоряжение объектом спорта для казенных предприятий и казенных учреждений. [↑](#footnote-ref-2)
3. Если правообладателем является субподрядчик, то предоставляется копия договора, заключенного между Исполнителем по договору и субподрядчиком, на предоставление услуг объекта спорта для проведения физкультурного мероприятия/международного соревнования (на конкретные даты с указанием количества часов и стоимости услуг), а также информационное письмо о привлечении субподрядчиков. [↑](#footnote-ref-3)